

# Exposé - Vermietungsangebot

## Objekt Strandläufer

### Schicke Komfortwohnung in zentraler, aber ruhiger Lage von Norddeich. Ca 400m vom Deich entfernt. WLAN

Die seniorenfreundliche Erdgeschoß-Ferienwohnung, ist ca. 50 m<sup>2</sup> groß und bietet ausreichend Platz für 2 - 3 Personen. Sie verfügt über eine große Terrasse mit Garten in sonniger Südlage mit exklusiven Gartenmöbeln. Für Familien mit kleinen Kindern und Gästen mit Haustieren wurde der Garten komplett eingezäunt. Diese lichtdurchflutete Ferienwohnung ist hochwertig, gemütlich und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet worden. Zu Ihrer Sicherheit wurde die Ferienwohnung mit hochwertigen Rauchmeldern ausgestattet.

Das separate Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett (180 x 200 cm) mit Komfort-Kaltschaum-Matratzen (optimale Stützung der Wirbelsäule), einstellbaren Lattenrahmen zur Unterstützung des Liegekomforts, einem einstellbaren Kopfbereich, sowie einem Kleiderschrank der auch bei einer Belegung mit 3 Personen ausreichend Platz bietet. Für die dritte Person befindet sich im Wohnbereich eine bequeme hochwertige für die tägliche Nutzung ausgelegte Doppelschlaf-Couch (90x200cm). Um einen erholsamen Schlaf zu unterstützen, wurde Wert auf hochwertige Kissen sowie Bettdecken gelegt.

Die Komfort-Einbauküche verfügt über einen Herd mit Cerankochfeld, Umluftbackofen, Spülmaschine, Kühlschrank mit separatem Gefrierfach, Mikrowelle, Senseo, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher, Mixer, ausreichend Geschirr, und allen notwendigen Küchenutensilien. Hier wird das Kochen zum Vergnügen.

Selbstverständlich steht Ihnen ein Internet- und Telefonanschluß (frei in das deutsche Festnetz) zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung.

Das farblich harmonisch abgestimmte Tageslicht-Bad verfügt über eine Komfort-Dusche mit ebenerdigem Einstieg und eine Waschmaschine. Ein Duschhocker steht bei Bedarf zur Verfügung.

Die Wohnung wird als Nichtraucher-Ferienwohnungen vermietet. Daher ist das Rauchen nur im Freien gestattet.

#### Küchenbereich:

Einbauküche mit

Herd

Cerankochfeld

Umluftbackofen

Spülmaschine

Kühlschrank mit separatem Gefrierfach

Mikrowelle

Senseo

Toaster

Kaffeemaschine

Wasserkocher

Eierkocher

Mixer

ausreichend Geschirr

#### Wohnbereich:

Fernseher

Doppelschlaf-Couch

Internetzugang

Telefonanschluß



# Exposé - Vermietungsangebot

## Objekt Strandläufer

### *Schlafzimmer:*

*Doppelbett mit Komfort-Kaltschaum-Matratzen*

*Kleiderschrank*

*hochwertige Kissen*

*hochwertige Decken*

### *Badezimmer:*

*WC*

*Waschbecken*

*Komfort-Dusche*

*Waschmaschine*

*Duschhocker*

### *Außenbereich: (eingezäunt)*

*Terrasse mit Garten*

*sonniger Südlage*

*exklusiven Gartenmöbeln.*

### **Merkmale und Ausstattung:**

- Maximale Personenanzahl: 3
- ca. 50,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Tiere sind auf Anfrage erlaubt ('.max. 1 Hund.')
- Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss
- Anzahl separater Schlafzimmer: 1
- Die Wohnung ist behindertenfreundlich
- Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet
- Ein Garten steht zur Verfügung
- Eine Terrasse ist vorhanden
- Internetnutzung ist möglich
- Eine Waschmaschine ist vorhanden
- In der Küche befindet sich eine Spülmaschine
- Ihnen steht ein Parkplatz zur Verfügung
- Bollerwagen
- Kinderausstattung

*Hinweis zum Garten: eingezäunt*

### **Anschrift der Unterkunft:**

Muschelweg 31 a in 26506 Norddeich

### **Ansprechpartner:**

Frau Inka Haan

Alleestr. 29

26506 Norden

Telefon.: 04931 9180754

Telefax: 04931 9180755

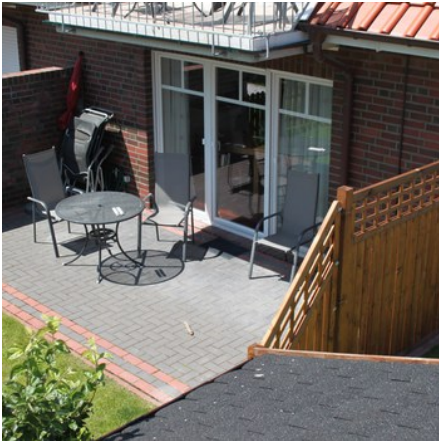
Mobil: 0173 9788300

E-Mail: [info@norddeich123.de](mailto:info@norddeich123.de)

Web: <http://www.nordsee-ferienwohnungen-norddeich.de>

# Exposé - Vermietungsangebot

Objekt Strandläufer



# Exposé - Vermietungsangebot

## Objekt Strandläufer

### Preise:

10.01.2022 - 05.03.2022	ab 3 Nächte	Erste Nacht: 99,00 EUR	Folgenächte: 49,00 EUR / Nacht
06.03.2022 - 09.04.2022	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 115,00 EUR	Folgenächte: 65,00 EUR / Nacht
10.04.2022 - 23.04.2022	ab 7 Nächte	Erste Nacht: 120,00 EUR	Folgenächte: 70,00 EUR / Nacht
24.04.2022 - 04.06.2022	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 115,00 EUR	Folgenächte: 65,00 EUR / Nacht
05.06.2022 - 17.09.2022	ab 7 Nächte	Erste Nacht: 135,00 EUR	Folgenächte: 85,00 EUR / Nacht
18.09.2022 - 01.10.2022	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 115,00 EUR	Folgenächte: 65,00 EUR / Nacht
02.10.2022 - 15.10.2022	ab 7 Nächte	Erste Nacht: 120,00 EUR	Folgenächte: 70,00 EUR / Nacht
16.10.2022 - 05.11.2022	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 115,00 EUR	Folgenächte: 65,00 EUR / Nacht
06.11.2022 - 17.12.2022	ab 2 Nächte	Erste Nacht: 99,00 EUR	Folgenächte: 49,00 EUR / Nacht
18.12.2022 - 07.01.2023	ab 5 Nächte	Erste Nacht: 130,00 EUR	Folgenächte: 80,00 EUR / Nacht

Bettwäsche und Handtücher können gegen Gebühr geliehen werden.  
Die Kurtaxe wird gesondert berechnet.

### Hinweise zu den Preisen:

Das Mitbringen von Tieren wird mit 50,00 EUR je Aufenthalt berechnet.

### Belegungszeiten

Aktuelle Belegungszeiten finden Sie auf unserer Homepage unter <http://www.nordsee-ferienwohnungen-norddeich.de>